

# Petra Renger

---

## ImmobilienConsulting



Ruhiges WOHNEN ... in begehrter, zentraler Lage im Wohnquartier Am Partnachplatz

### \*\*\* Gemütliche 1 Zi. WHG – mit Süd-Balkon \*\*\*

Zum Verkauf kommt diese attraktive und lichtdurchflutete 1 Zi. - WHG, ca. 30 m<sup>2</sup> Wfl/Nfl., in einer Mehrparteien – Wohnanlage mit Lift, einer relativ ruhigen Anliegerstraße im Wohnquartier am Partnachplatz im beliebten Münchner Stadtteil Sendling, umgeben von attraktiven Wohnanlagen und Geschäften des tägl. Bedarfs.

Die Wohnung ist individuell aufgeteilt und verfügt über einen ansprechenden Grundriss, sie befindet sich im 2. OG.

**Aufteilung und Ausstattung:** ca. 17 m<sup>2</sup> großzügiger Wohn-/Schlafbereich mit Ausgang auf den ruhigen sonnigen Süd- Balkon und Blick ins Grüne, praktische EBK, neuwertiges gefliestes Wannenbad, Flur mit Garderobe/Abstellfläche. Die Böden sind Laminat/Fliese, manuelle Rollläden, eigenes Kellerabteil. Waschmaschinen-/Trockenraum für die Gemeinschaft. Derzeitiges monatliches Wohngeld € 143,-.

[www.immobilienconsulting-renger.de](http://www.immobilienconsulting-renger.de)

[info@immobilienconsulting-renger.de](mailto:info@immobilienconsulting-renger.de)  
[petra.renger@hotmail.de](mailto:petra.renger@hotmail.de)  
[petra\\_renger@t-online.de](mailto:petra_renger@t-online.de)

Tel.+49( 0) 8801-915872  
Fax.+49( 0) 8801-915840  
Mobil+49( 0)173-868 2256

St. Heinricher Str. 14 b  
82402 Seeshaupt

# Petra Renger

---

## ImmobilienConsulting

*Wenn Sie noch nicht wissen, was Sie Ihrem Enkelkind oder auch sich selbst zu Weihnachten schenken möchten...*



Sendling gehört mit zu den **begehrtesten Wohngebieten von München**, beliebt bei **Jung und Alt**. Sowohl eine sehr **gute Infrastruktur**, **Supermärkte**, **kleine Geschäfte** und eine **Vielzahl an Restaurants** als auch ein **großes Freizeitangebot** sind vorhanden. Der Stadtteil Am Partnachplatz wurde in den letzten Jahren zu einem **trendigen Vorzeigebauwerk**, sanierte **Altbauten**, **Mietshäuser**, die eine **neue Fassade** erhalten haben und **grüne Oasen zum Relaxen**. Ein **hervorragendes** **ausgebautes öffentliches Verkehrsnetz**, **U- und S-Bahnen**, **verschiedene Buslinien** befinden sich vor Ort und sind in **wenigen Minuten fußläufig** zu erreichen.

**Objekt Nr.: 20183000**

**\*\*\*Verkauft\*\*\***

[www.immobilienconsulting-renger.de](http://www.immobilienconsulting-renger.de)

[info@immobilienconsulting-renger.de](mailto:info@immobilienconsulting-renger.de)  
[petra.renger@hotmail.de](mailto:petra.renger@hotmail.de)  
[petra\\_renger@t-online.de](mailto:petra_renger@t-online.de)

Tel.+49( 0) 8801-915872  
Fax.+49( 0) 8801-915840  
Mobil+49( 0)173-868 2256

St. Heinricher Str. 14 b  
82402 Seeshaupt