

Petra Renger

ImmobilienConsulting



*** Perfekte Wohlfühlwohnung ... sonnig und ruhig ***

Zur **Vermietung** kommt diese **attraktive** und lichtdurchflutete **3 Zi. WHG**, ca. **76 m² Wfl.** zzgl. Nfl. im 2.OG einer **gepflegten** Wohnanlage mit Lift in einer verkehrsberuhigten Seitenstraße von Starnberg. Die Wohnung ist individuell aufgeteilt und **verfügt über einen ansprechenden Grundriss**.

Aufteilung und Ausstattung:

ca. **31 m² großzügiger** Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf den **sonnigen Süd-/Westbalkon**, geräumiges Schlafzimmer, Kinder-/Arbeitszimmer, ein wahres **Schmuckstück** ist die **moderne EBK mit Siemens E-Geräten**, helles, gefliestes **Wohlfühl-Wannenbad mit Glasduschaufsatz** und Waschmaschinenanschluss, separates **Gäste-WC**, Flur, kleine Abstellkammer. Die Böden sind Parkett/Fliese.

Ein **Außen-Stellplatz** und ein separates Kellerabteil gehören zu diesem interessanten Objekt. Fahrradkeller für die Gemeinschaft.

www.immobiliencounseling-renger.de

info@immobiliencounseling-renger.de
petra.renger@hotmail.de
petra_renger@t-online.de

Tel.+49(0) 8801-915872
Fax.+49(0) 8801-915840
Mobil+49(0)173-868 2256

St. Heinricher Str. 14 b
82402 Seeshaupt

Petra Renger

ImmobilienConsulting

82319 Starnberg am Starnberger SEE zählt mit zu den begehrtesten Wohngegenden Deutschlands und bietet sowohl einen hohen Freizeitwert als auch eine hervorragende Infrastruktur.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Kindergärten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind vor Ort und in wenigen Minuten erreichbar. Eine perfekte Anbindung zum Autobahnanschluss.

- Gesamtwohnfläche: ca. 76 m² Wfl. zzgl. Nfl.
- Gesamtmiete: € 835,-- zzgl. € 25,-- Außen -Stellplatz zzgl. € 210,-- NK/BK/HK
- Bezug: 01.12.2017
- Kautions: 3 MM
- Provision: provisionsfrei !!!



Hochwertige EBK mit Siemens E-Geräten

Objekt Nr. 20171700

***** Vermietet *****

www.immobilienconsulting-renger.de

info@immobilienconsulting-renger.de
petra.renger@hotmail.de
petra_renger@t-online.de

Tel.+49(0) 8801-915872
Fax.+49(0) 8801-915840
Mobil+49(0)173-868 2256

St. Heinricher Str. 14 b
82402 Seeshaupt